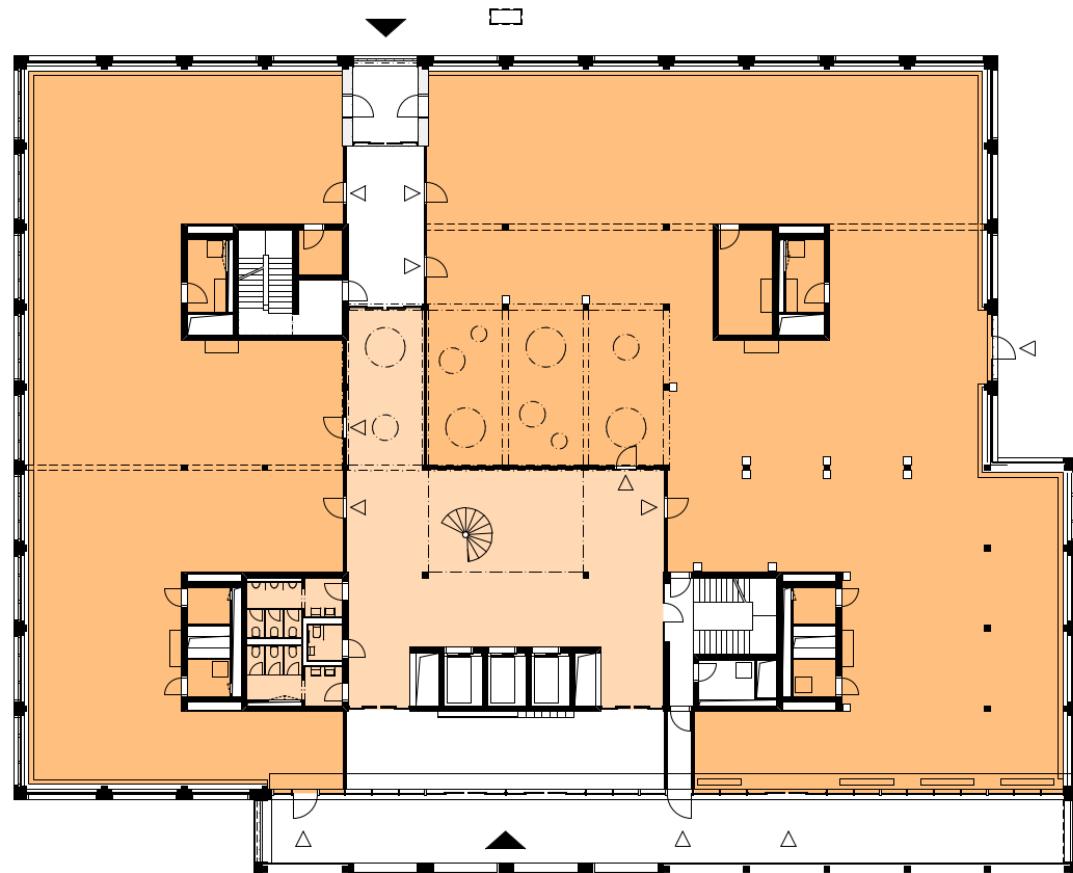


Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	Erdgeschoss
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027
Flächenangebot:	Dienstleistung/Gewerbe 1 299.5 m ² Foyer und WC-Anlagen 220.7 m ² Geschossfläche 1 520.2 m ²
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden
Mietpreis:	auf Anfrage



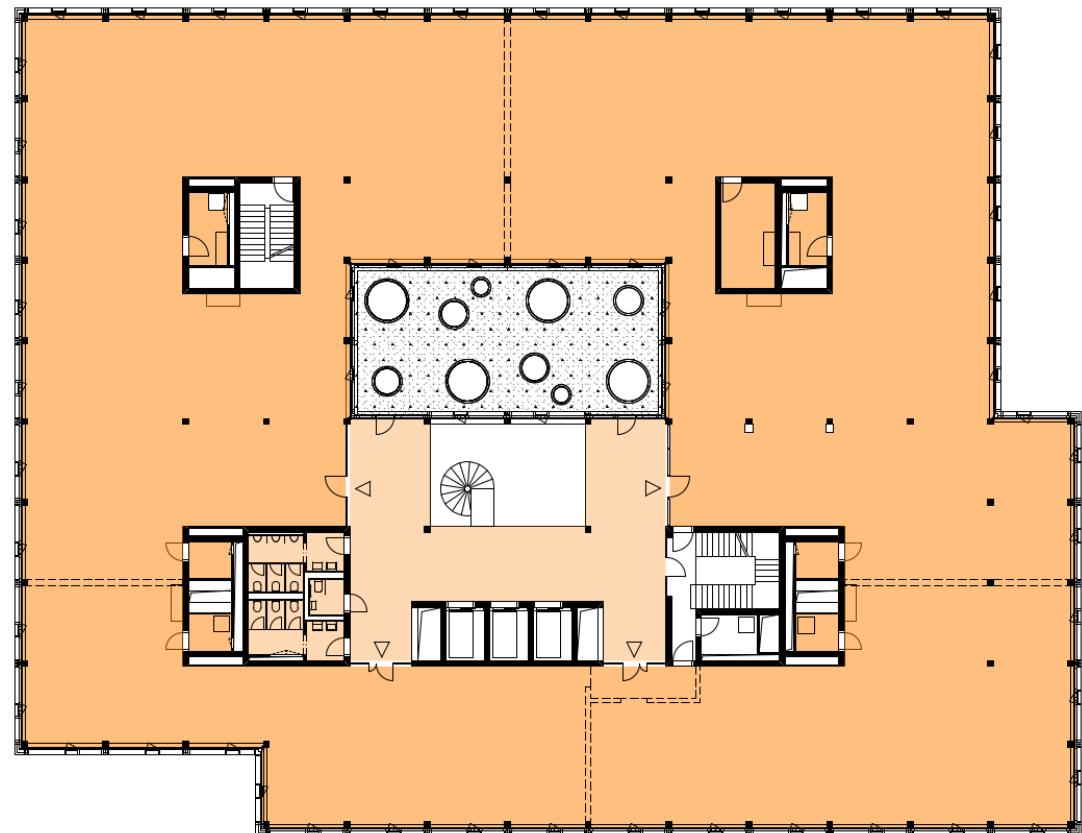
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.



Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	1. Obergeschoss
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027
Flächenangebot:	Büro/Gewerbe 1 563.6 m ² Foyer und WC-Anlagen 148.9 m ² Geschossfläche 1 712.5 m ²
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden
Mietpreis:	auf Anfrage



Der eingestrichelte Korridor wird nur benötigt, wenn die beiden unteren Mietflächen separat vermietet werden und die Hub Flächen offen zum Liftvorraum ausgeführt werden.

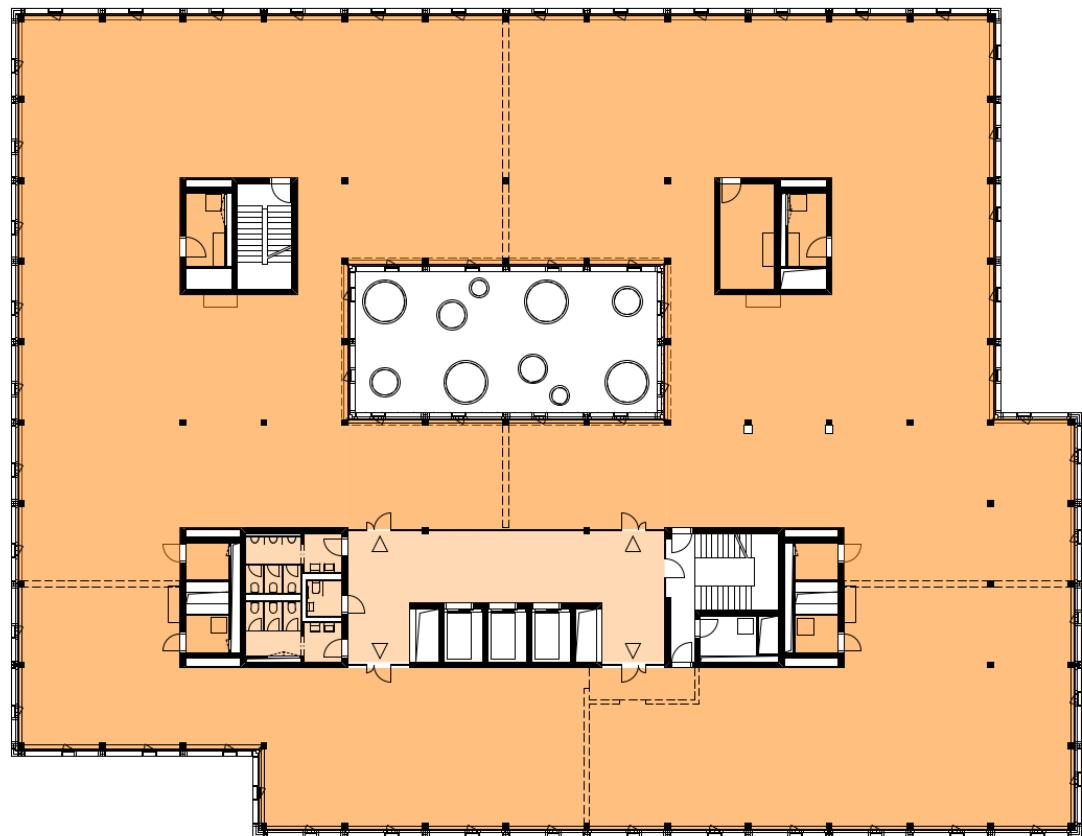
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.



Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	2. Obergeschoss
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027
Flächenangebot:	Büro/Gewerbe 1 653.6 m ² Foyer und WC-Anlagen 102.0 m ² Geschossfläche 1 755.6 m ²
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden
Mietpreis:	auf Anfrage



Der eingestrichelte Korridor wird nur benötigt, wenn die beiden unteren Mietflächen separat vermietet werden und die Hub Flächen offen zum Liftvorraum ausgeführt werden.

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.



Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

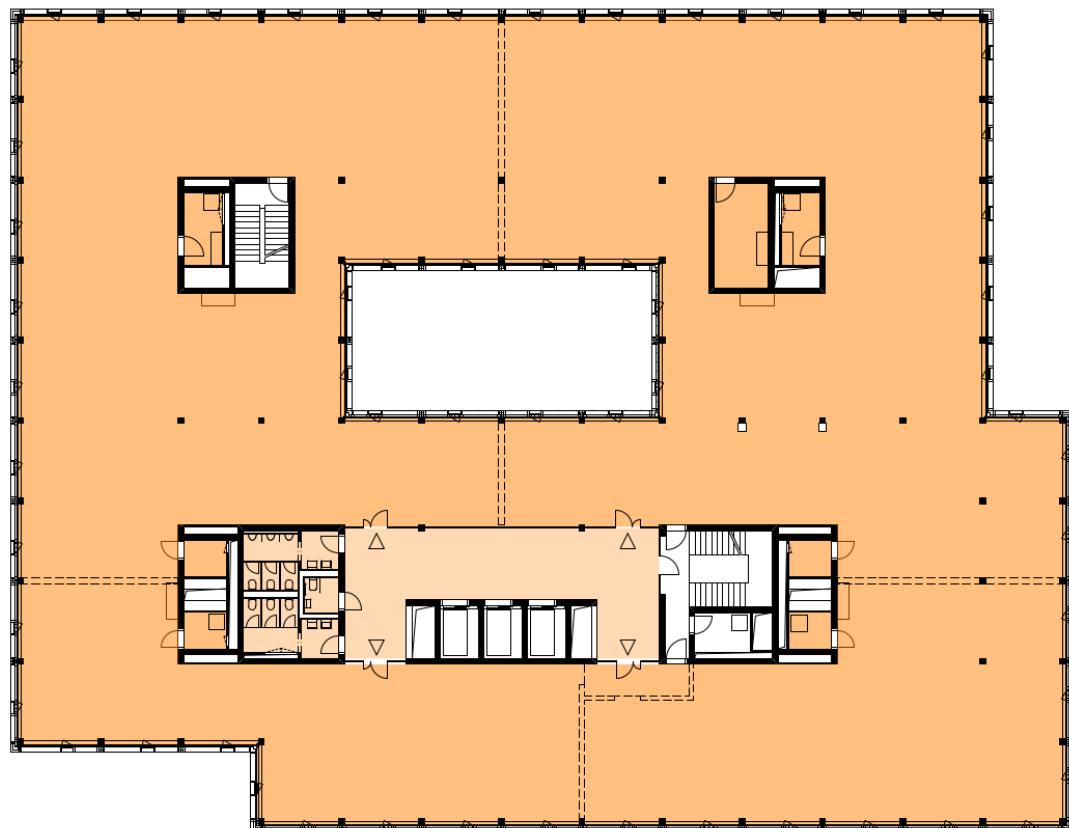
Etage: 3. Obergeschoss

Bezug: Übergabe für den Mieterausbau
voraussichtliche Mitte 2027

Flächenangebot: Büro/Gewerbe 1 653.6 m²
Foyer und WC-Anlagen 102.0 m²
Geschossfläche 1 755.6 m²

Ausbau: erweiterter Grundausbau
Doppelboden
WC-Anlagen vorhanden

Mietpreis: Auf Anfrage



Der eingestrichelte Korridor wird nur benötigt, wenn die beiden unteren Mietflächen
separat vermietet werden und die Hub Flächen offen zum Liftvorraum ausgeführt werden.

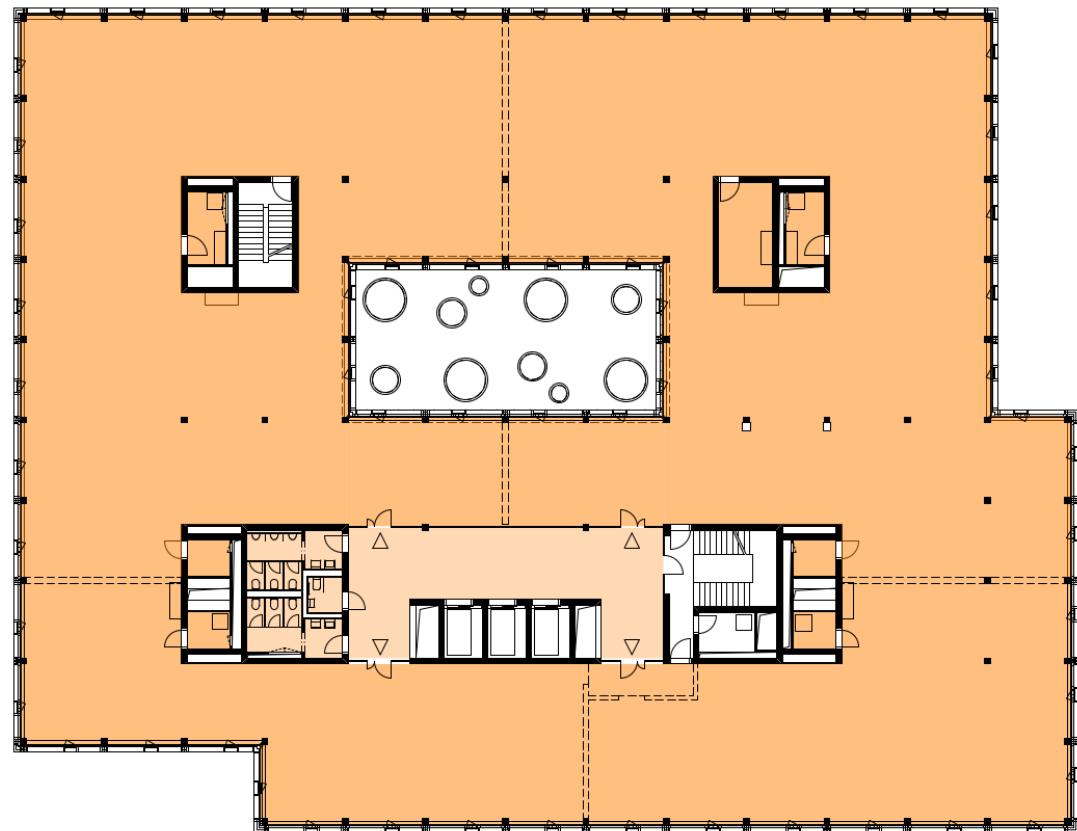
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.



Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	4. Obergeschoss
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027
Flächenangebot:	Büro/Gewerbe 1 653.6 m ² Foyer und WC-Anlagen 102.4 m ² Geschossfläche 1 756.0 m ²
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden
Mietpreis:	auf Anfrage



Der eingestrichelte Korridor wird nur benötigt, wenn die beiden unteren Mietflächen separat vermietet werden und die Hub Flächen offen zum Liftvorraum ausgeführt werden.

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.



Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage: 5. Obergeschoss

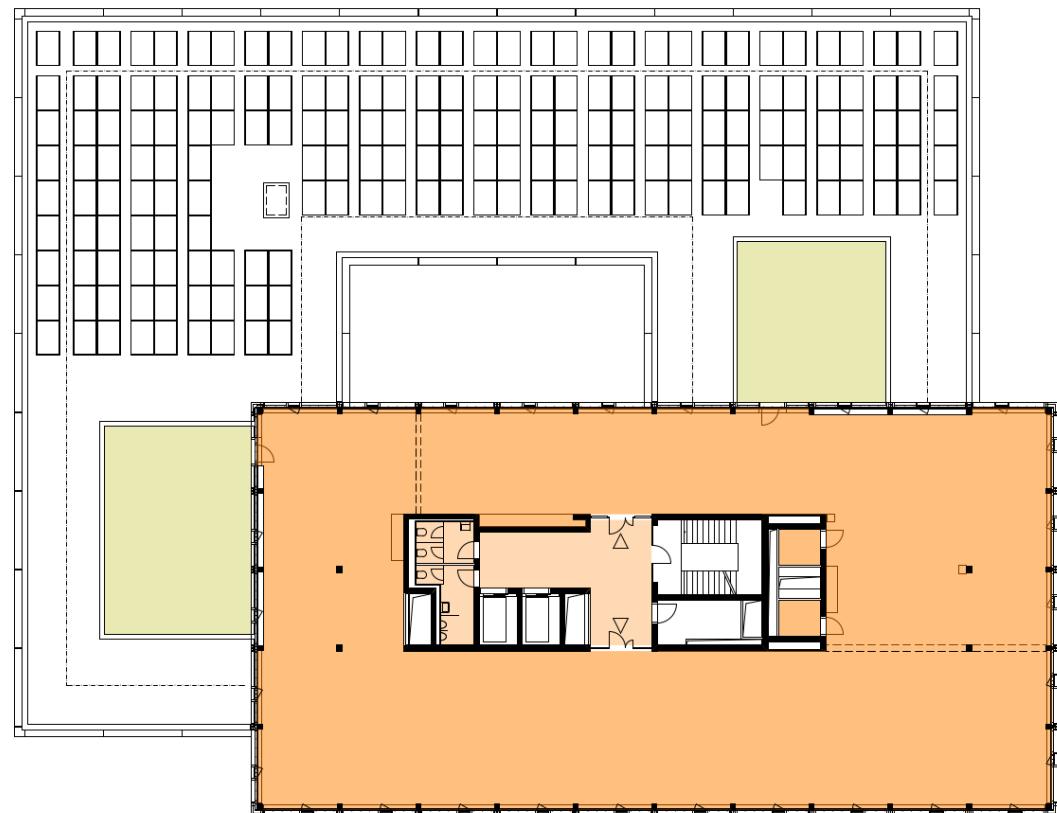
Bezug: Übergabe für den Mieterausbau
voraussichtliche Mitte 2027

Flächenangebot:

Büro/Gewerbe	695.0 m ²
Foyer und WC-Anlagen	51.5 m ²
Geschossfläche	746.5 m ²
Terrassenfläche	144.3 m ²

Ausbau: erweiterter Grundausbau
Doppelboden
WC-Anlagen vorhanden

Mietpreis: auf Anfrage



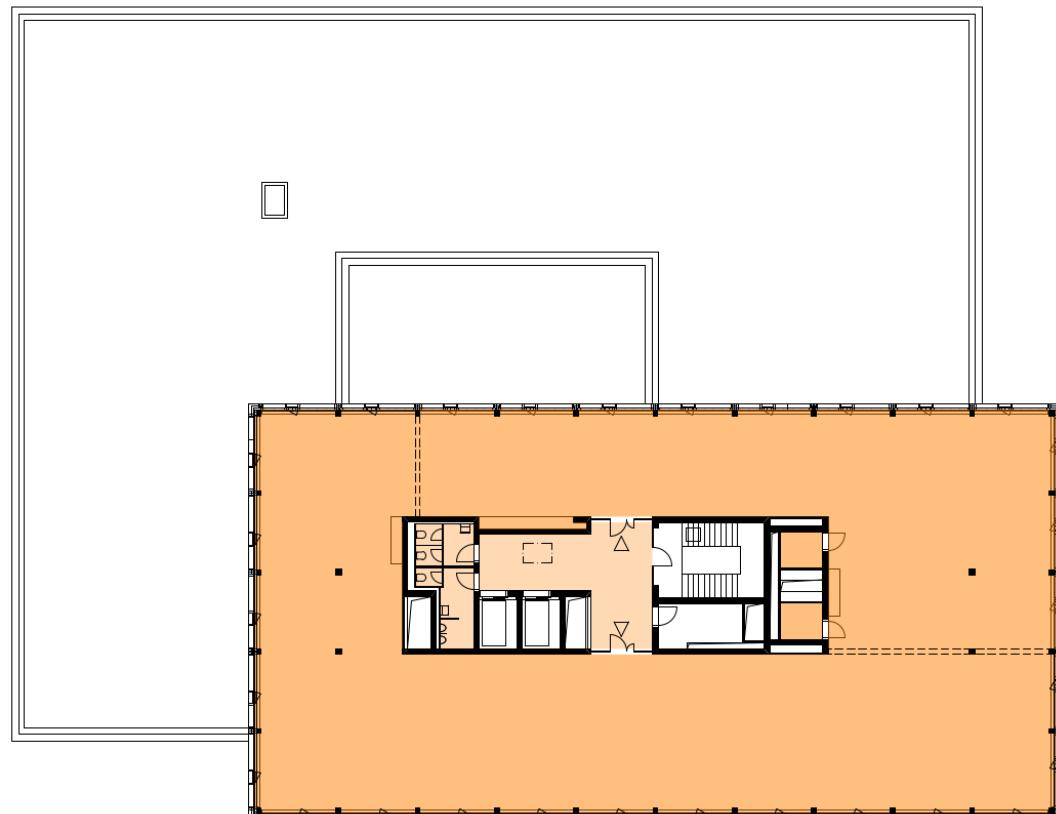
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.



Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	6. Obergeschoss
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027
Flächenangebot:	Büro/Gewerbe 700.9 m ² Foyer und WC-Anlagen 51.5 m ² Geschossfläche 752.4 m ²
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden
Mietpreis:	auf Anfrage



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.

