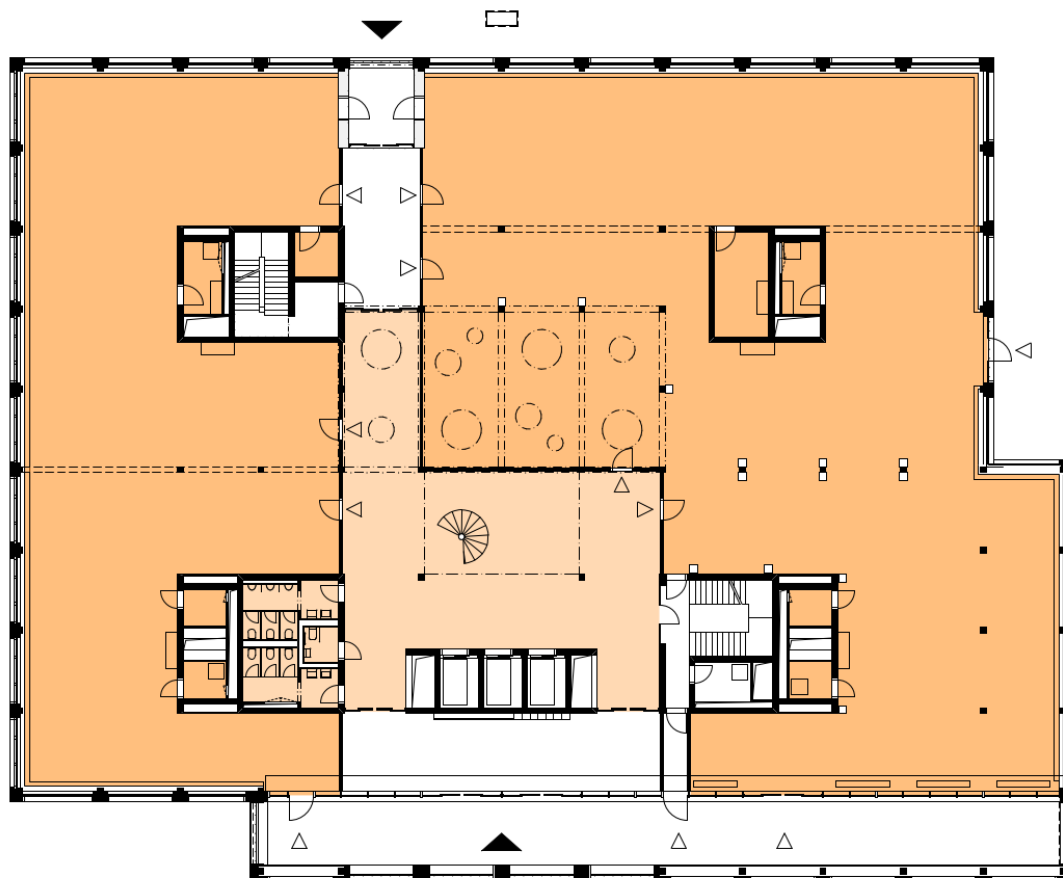


Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	Erdgeschoss		
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027		
Flächenangebot:	Dienstleistung/Gewerbe	1 299.5 m ²	
	Foyer und WC-Anlagen	220.7 m ²	
	Geschossfläche	1 520.2 m ²	
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden		
Mietpreis:	auf Anfrage		



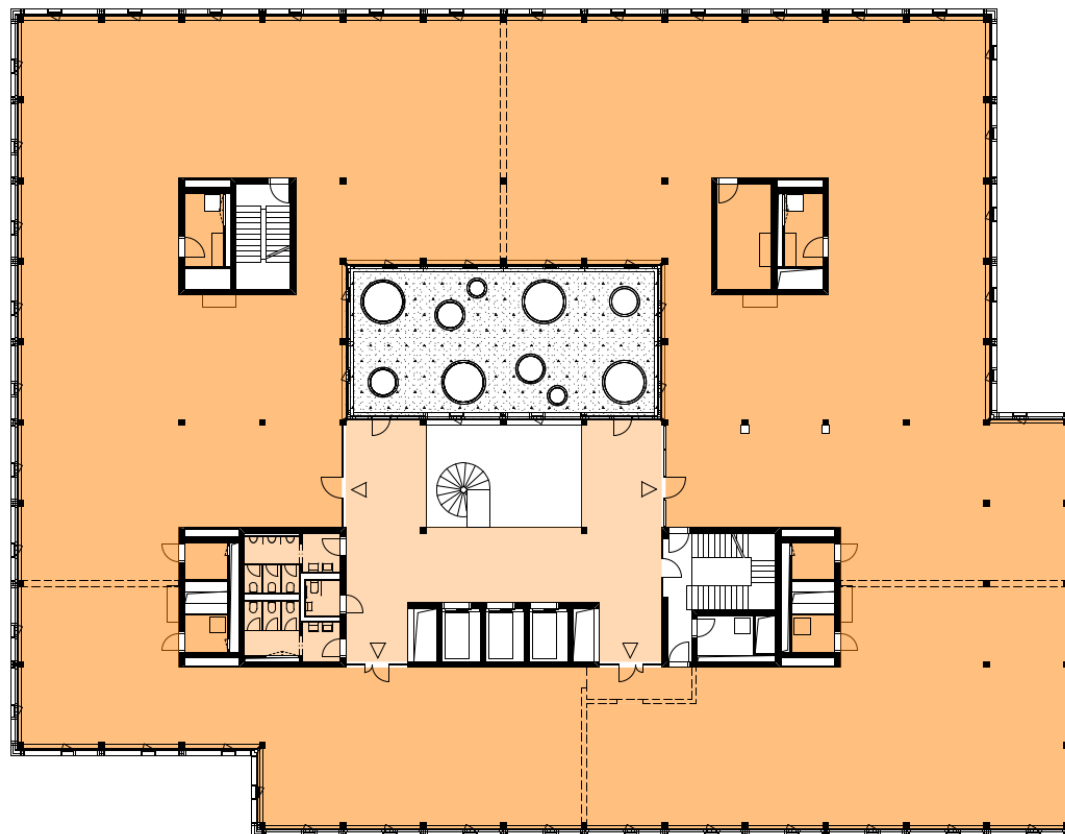
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.



Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	1. Obergeschoss		
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027		
Flächenangebot:	Büro/Gewerbe	1 563.6 m ²	
	Foyer und WC-Anlagen	148.9 m ²	
	Geschossfläche	1 712.5 m ²	
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden		
Mietpreis:	auf Anfrage		



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.

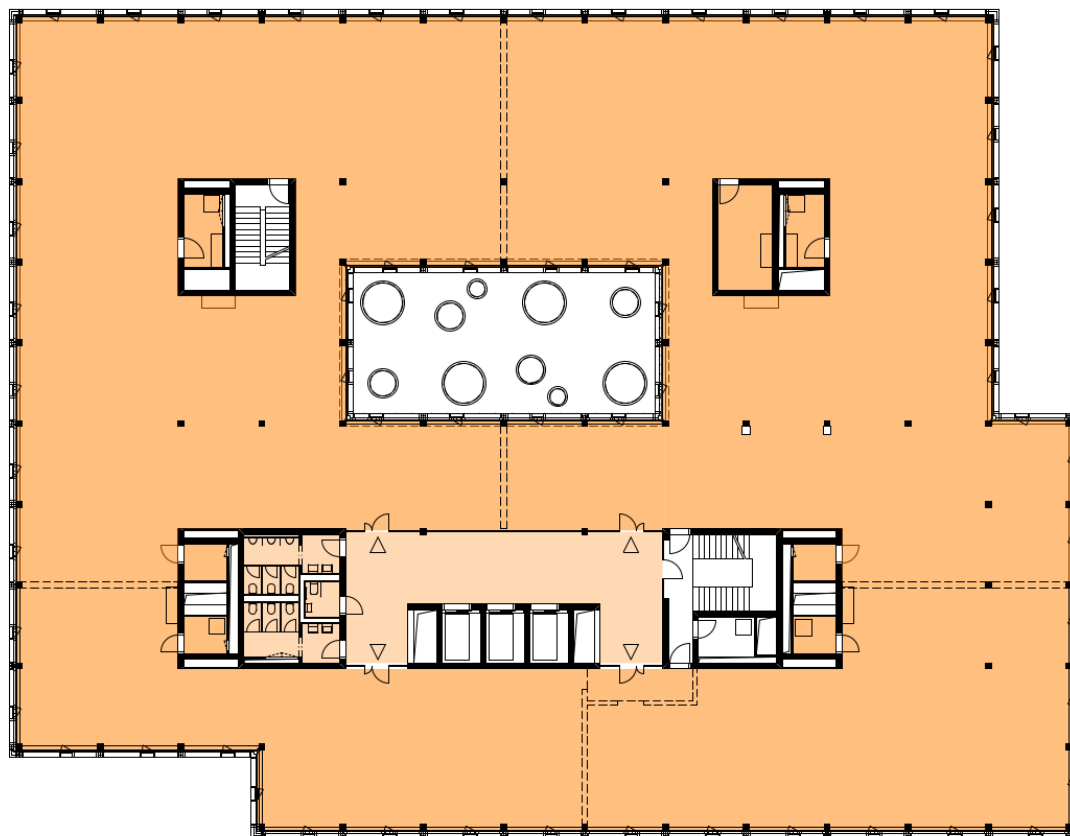


Der eingestrichelte Korridor wird nur benötigt, wenn die beiden unteren Mietflächen
separat vermietet werden und die Hub Flächen offen zum Liftvorraum ausgeführt werden.

Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	2. Obergeschoss		
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027		
Flächenangebot:	Büro/Gewerbe	1	653.6 m²
	Foyer und WC-Anlagen		102.0 m²
	Geschossfläche	1	755.6 m²
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden		
Mietpreis:	auf Anfrage		



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.

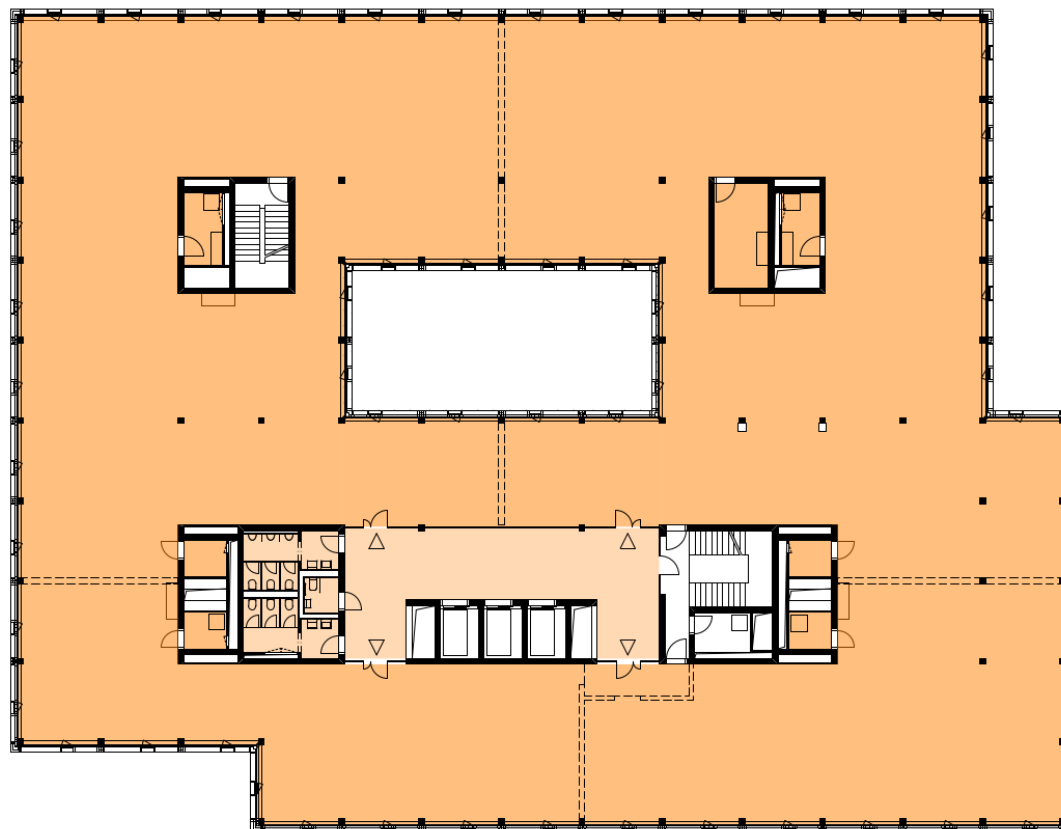


Der eingestrichelte Korridor wird nur benötigt, wenn die beiden unteren Mietflächen
separat vermietet werden und die Hub Flächen offen zum Liftvorraum ausgeführt werden.

Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	3. Obergeschoss		
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027		
Flächenangebot:	Büro/Gewerbe	1 653.6 m ²	
	Foyer und WC-Anlagen	102.0 m ²	
	Geschossfläche	1 755.6 m ²	
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden		
Mietpreis:	Auf Anfrage		



Der eingestrichelte Korridor wird nur benötigt, wenn die beiden unteren Mietflächen separat vermietet werden und die Hub Flächen offen zum Liftvorraum ausgeführt werden.

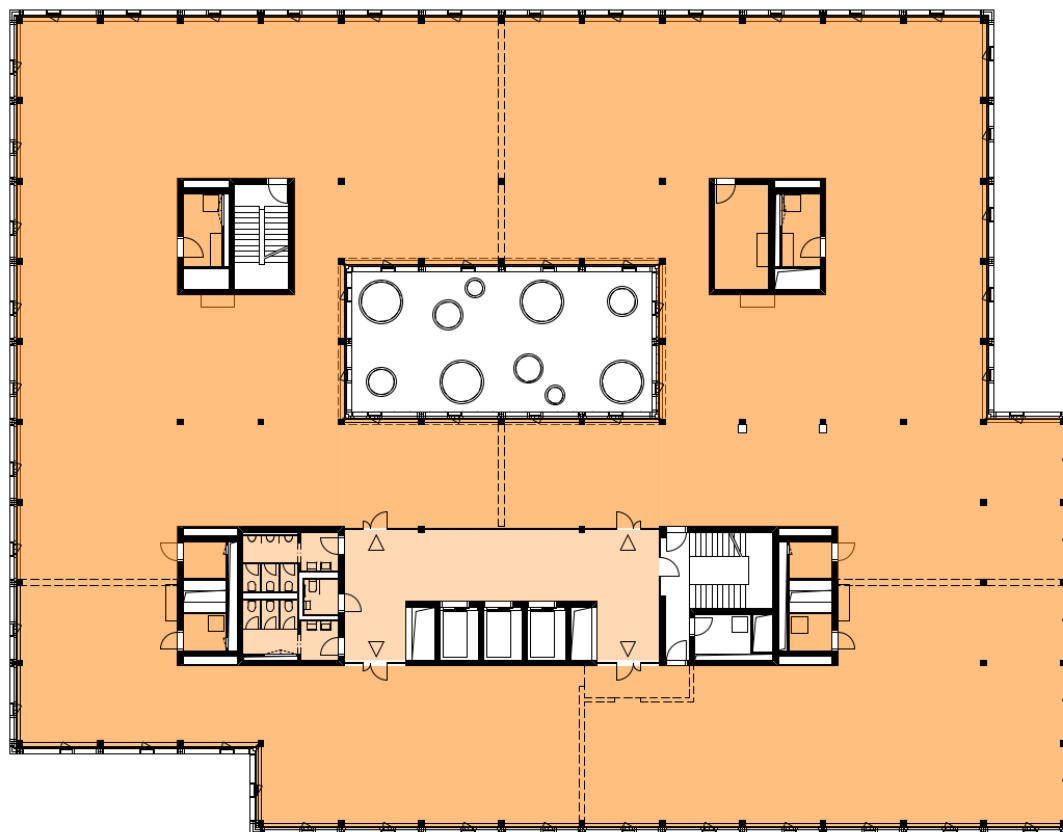


Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.

Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	4. Obergeschoss		
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027		
Flächenangebot:	Büro/Gewerbe	1 653.6 m²	
	Foyer und WC-Anlagen	102.4 m²	
	Geschossfläche	1 756.0 m²	
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden		
Mietpreis:	auf Anfrage		



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.

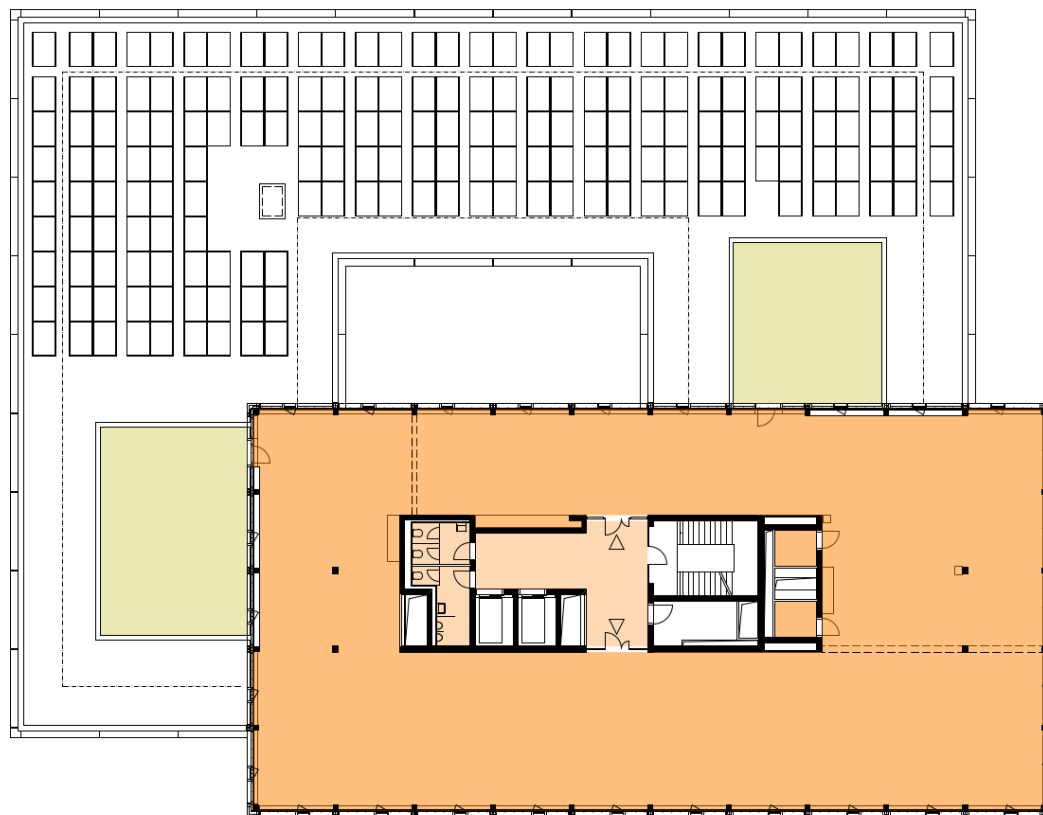
Der eingestrichelte Korridor wird nur benötigt, wenn die beiden unteren Mietflächen
separat vermietet werden und die Hub Flächen offen zum Liftvorraum ausgeführt werden.



Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	5. Obergeschoss		
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027		
Flächenangebot:	Büro/Gewerbe	695.0 m ²	
	Foyer und WC-Anlagen	51.5 m ²	
	Geschossfläche	746.5 m ²	
	Terrassenfläche	144.3 m ²	
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden		
Mietpreis:	auf Anfrage		



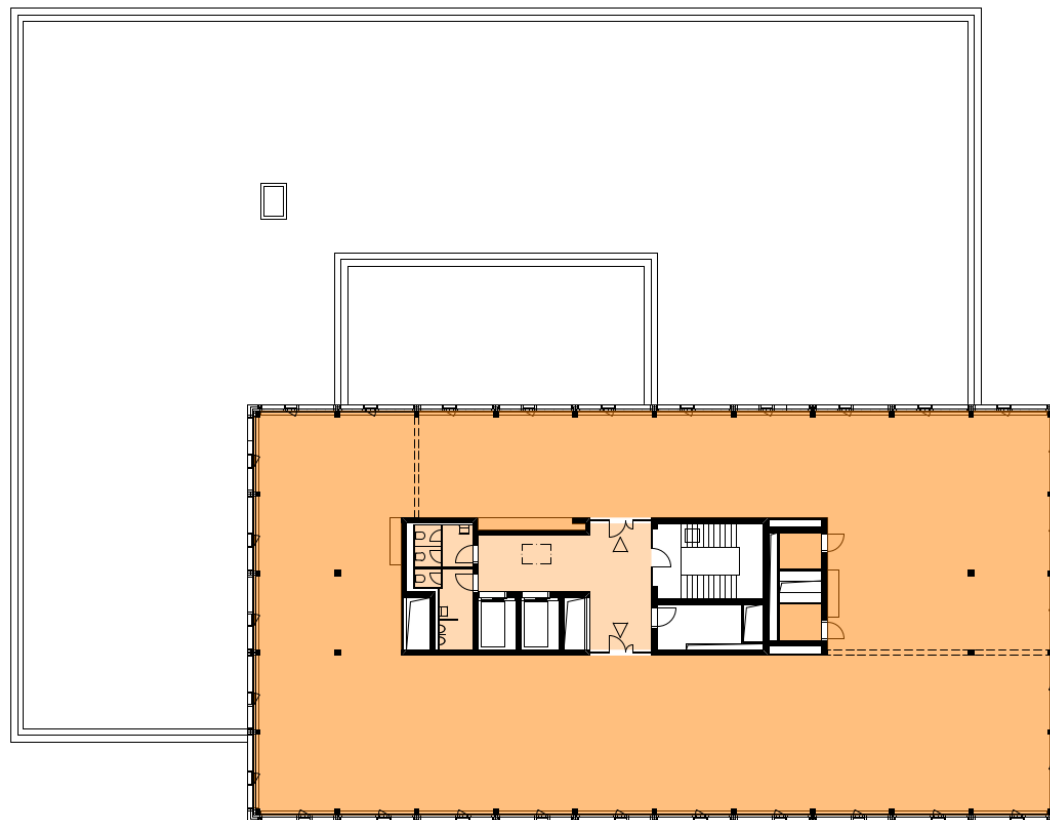
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.



Erstvermietung Suurstoffi 43

SUURSTOFFI
RISCH ROTKREUZ

Etage:	6. Obergeschoss		
Bezug:	Übergabe für den Mieterausbau voraussichtliche Mitte 2027		
Flächenangebot:	Büro/Gewerbe	700.9 m²	
	Foyer und WC-Anlagen	51.5 m²	
	Geschossfläche	752.4 m²	
Ausbau:	erweiterter Grundausbau Doppelboden WC-Anlagen vorhanden		
Mietpreis:	auf Anfrage		



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis
Bauvollendung vorbehalten.

